

ESPERANZA ATAZ ORIHUELA

Arquitecto Superior - Perito Judicial



ESPECIALISTA

PATOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN:

- ESTRUCTURAS, CONSTRUCCIÓN, PROBLEMAS ACÚSTICOS

Equipo experto en informes, diagnóstico de problemas estructurales, detección de defectos de la construcción y acústico, soluciones de reparación y cálculos de presupuestos.
Expedientes de ruina, inminente, funcional, física.

URBANISMO:

- TASACIONES URBANÍSTICAS
Expropiaciones, justiprecios, indemnizaciones, rápida ocupación
- GESTIÓN DE SUELOS, VIABILIDAD ECONÓMICA EN PROMOCIONES
- PROYECTOS DE COMPENSACIÓN, COOPERACIÓN
- DICTÁMENES SOBRE NORMATIVA URBANÍSTICA
- DICTÁMENES PARA JUZGADOS DE LO CONTENCIOSO.

VALORACIONES:

- TODO TIPO DE INMUEBLES Y FINALIDADES

Dilatada experiencia en el campo de la valoración, tanto en su campo de autora como de supervisora.

- 1- Determinación de valores de mercado (Herencias, patrimonio, testamentarias, contenciosos, divorcios)
- 2- Valor hipotecario, cobertura de seguros
- 3- Urbanísticas

PERFIL

En la Dirección de Consultoría, aportamos un Equipo Humano capaz de desarrollar e implantar de manera eficaz las mejores soluciones que cada Organización necesita. No obstante, los servicios, "saber hacer" y la experiencia Colegiada en 1.984 en el COAM con nº 6.843. Desarrollo de construcción y urbanismo en todos los ámbitos.

Arquitecto municipal de Navas de Estena.

Delegada en Madrid de la Sociedad de Tasación de los Colegios de Arquitectos de España (Arquitas) desde el año 2.000 hasta el 2.009.

Experiencia en el campo judicial desde el inicio de la profesión.

Más de tres décadas realizando informes judiciales, por insaculación o de parte.

Experiencia en juzgados en el campo de la patología en construcción desde el año 1.984.

Pertenencia a las listas de Peritos más representativas y selectivas del territorio nacional, incluida la del propio Colegio de Arquitectos.



INFO

ESTUDIO ATAZ, PERICIALES JUDICIALES Y TASACIONES

MADRID

Avenida de España Nº 5 Piso 3º, Puerta 22
28231 Las Rozas (MADRID)
Tel.: 916397535
Móv.: 607248442
Fax.: 916362380
esperanzataz@gmail.com