

FERRAN D. CORTIJO PÉREZ

Arquitecto Técnico



Desde mi colegiación –en 1986-, en el Colegio de Arquitectos Técnicos de Barcelona, ejerzo como liberal, actuando en diversos campos propios de la profesión, principalmente en Dirección de obra nueva, Proyecto y Dirección en obras de rehabilitación, redacción de informes y dictámenes periciales, sean judiciales o de parte.

En los últimos 20 años mi actividad se ha centrado, básicamente, en el campo de la Rehabilitación y el mundo de la pericia, con frecuentes actuaciones en los juzgados de Barcelona y Provincia (Sabadell, Granollers, L'Hospitalet, Mataró, Manresa, Igualada, Sitges.....)

También quisiera dejar claro que no forma parte de mi especialización el campo de las tasaciones inmobiliarias.

FORMACIÓN ACADÉMICA Y COMPLEMENTARIA

• Año - 1.986. Título de Arquitecto Técnico	E.U.A.T.B.
• Febrero - 2003 Inspecció Tècnica d'Edificis	C.O.A.AT.B.
• Diciembre - 2002 Estructures de parets de càrrega en edificis existents. Patologia, Diagonosi i Intervencions	C.O.A.AT.B.
• Octubre - 2002 Servituds i Relacions de Veïnatge	C.O.A.A.P.
• Marzo - 2001 Curs d'especialització en Peritatge Judicial	C.O.A.A.P.
• Abril - 2000 Jornada sobre "Rehabilitació i Manteniment, Neteja de Façanes	C.O.A.AT.B.
• Nov 1999 - Mar 2000 Coordinador de Seguretat i Salut en la Construcció. Perfil Tècnic Europeu	C.O.A.AT.B.
• Junio - 1999 Especialització en Peritatge Judicial	C.O.A.AT.B.
• Abril - 1999 Restauració de Façanes Causes de Despreniments	C.O.A.AT.B.
• Enero -1999 Gestió i Manteniment d'Edificis	C.O.A.AT.B.
• Octubre - 1996 Rehabilitació de Façanes	C.O.A.AT.B.
• Octubre - 1996 Curs Bàsic de Peritatge Judicial	C.O.A.AT.B.
• Junio - 1996 Peritatge en Assegurances	C.O.A.AT.B.
• Marzo - 1996 El Manteniment d'Edificis	C.O.A.AT.B.
• Febrero - 1995 Curs Bàsic de Valoracions Immobiliàries	C.O.A.AT.B.
• Octubre - 1993 Curso Sobre Diagnosi i Intervenció en Sostres Unidireccionals de Formigó i Ceràmics	C.O.A.AT.B.
• Marzo - 1993 El manteniment i el Llibre d'Edifici	C.O.A.AT.B.
• Cursos - 91/92 Màster en Patologia, Diagnosi i Tècniques de Rehabilitació del Patrimoni Arquitectònic.	E.U.A.T.B.
• Cursos-92/93 Master en Patologia, Diagnosi i Tècniques de Rehabilitació del Patrimoni Arquitectònic	E.U.A.T.B.
• Abril-1991. Metodologia de Diagnosi d'Humitats	C.O.A.AT.B.
• Mayo-1990 Jornades Tècniques d'Humitats	C.O.A.AT.B.
• Octubre-1989 Curs Sobre la Preparació d'Estudis i Plans de Seguretat i Higiene	C.C.A.AT.CAT.
• Mayo-1989 Acreditació Para la Emisió del Test Habitatge.	C.O.A.AT.B.
• Abril-1989 Jornada Sobre el "Control de Qualitat a l'Edificació"	C.C.A.AT.CAT.

Tal y como se puede ver, mi formación garantiza una preparación mas que adecuada en el campo de las lesiones constructivas, sean debidas a un problema de proyecto, de su cálculo, su puesta en obra, de malas interpretaciones de la Normativa en vigor, incorrecta Dirección de obra y/o falta de profesionalidad por parte del personal que efectuó los trabajos; todo ello debido mi formación de postgrado, siempre encaminada al mundo de las obras de rehabilitación, los informes técnicos y las pericias (judiciales o de parte), trabajos encargados por particulares, empresas, entidades bancarias, instituciones (públicas y privadas), Juzgados de 1ª Instancia, Abogados y Procuradores.

En mi trabajo siempre tengo presente que estoy tratando con personas y profesionales que no están de pleno el ámbito de la construcción por lo que, necesariamente, me impongo el utilizar argumentos prácticos y entendibles para todos, con apoyo visual (fotografías) y gráfico (planos) si ello fuese necesario.

Como resumen final, apuntar que todo lo aquí detallado va dirigido para realizar unos trabajos en los que prime la seriedad, profesionalidad, integridad e independencia, todo ello realizado con eficacia y dedicación.

INFO

C/ Elisenda de Montcada 70, 08330
Premià de Mar (Barcelona)
Tel. 93 752 52 20
Mòvil: 608 49 56 66
cortijo@apabcn.cat